Dienstbarkeiten und Grundlasten

Rechte

01 Leitungsbaurecht für Kanalisationsanlage
zulasten Grundstück Nr. 762 (SBB)
23.12.1954 Beleg 162
16.12.2005 Beleg 375
16.12.2005 Beleg 376
29.06.2006 Beleg 180
30.03.2007 Beleg 92, ID SP2262a

02 Durchleitungsrecht für elektr. Energie
zulasten Grundstück **Nr. 1225**
17.10.1967 Beleg 325
16.12.2005 Beleg 375
16.12.2005 Beleg 376
29.06.2006 Beleg 180
30.03.2007 Beleg 92, ID SP0014a

03 Fuss- und beschränktes Fahrwegrecht
zulasten Grundstück Nr. 2428, 2469 (Hotel, Haus E3)
30.03.2007 Beleg 94, ID SP2742a

Lasten (öffentliche Hand)

11 Baurecht an Teilfläche für Fahrleitungsanlage
zugunsten Grundstück Nr. 762 (SBB)
21.06.1957 Beleg 100
30.03.2007 Beleg 92
30.03.2007 Beleg 93
16.02.2009 Beleg 74, ID SP2265a

12 Baurechte für Fahrleitungsanlage an Teilfläche
zugunsten Schweizerische Bundesbahnen SBB, mit Sitz in Bern, Firmennummer 035.8.021.438-9, Aktiengesellschaft
21.06.1957 Beleg 100
30.03.2007 Beleg 92
30.03.2007 Beleg 93, ID SP2266a

13 Durchleitungsrecht für Kanalisation
zugunsten Politische Gemeinde Quarten, mit Sitz in Quarten, Unternehmens-Identifikationsnummer CHE-114.834.414
16.06.1976 Beleg 181
09.06.2008 Beleg 248, ID SP0847a

14 Durchleitungsrecht für Hochspannungskabel- und Steuerkabelleitung mit Pflanzbeschränkung, übertragbar
zugunsten Kraftwerke Unterterzen AG, mit Sitz in Quarten, Firmennummer 3.000.029.337
13.12.1976 Beleg 452, ID SP0894a

15 Durchleitungsrecht für Kabelleitungen, übertragbar
zugunsten Kraftwerke Unterterzen AG, mit Sitz in Quarten, Firmennummer 3.000.029.337
05.07.1995 Beleg 230
30.03.2007 Beleg 93, ID SP2388a

16 Baurecht für eine Schaltzentrale mit Zufahrt- und Zugangsrecht an Teilfläche bis 31.12.2052
zugunsten Kraftwerke Unterterzen AG, mit Sitz in Quarten, Firmennummer 3.000.029.337
05.07.1995 Beleg 232, ID SP2390a

17 Gewerbebeschränkung betr. Baumaterialherstellung und -vertrieb
zugunsten Holcim (Schweiz) AG, mit Sitz in Würenlingen, Firmennummer 550.1.007.896-2
16.12.2005 Beleg 377
30.03.2007 Beleg 92
30.03.2007 Beleg 93
09.06.2008 Beleg 248, ID SP2684a

18 Benützungs- und Betriebsrecht für Grundwasser-Wärmepumpenanlage mit Brauchwarmwasser und Grundwasserbrunnen, kalten Fernwärmeleitung mit Rückkühlung und Durchleitungsrecht für Zu- und Ableitung sowie Zugangs- und Zufahrtsrecht, übertragbar
zugunsten Elektrizitätswerke des Kantons Zürich (EKZ), mit Sitz in Zürich, Firmennummer 020.8.900.002-2, öffentl.-rechtl. jur. Person
30.03.2007 Beleg 98, ID SP2746a

Lasten (Private)

21 Fusswegrecht beschränkt
zugunsten Grundstück Nr. 759 (Walser/Haus A4)
24.01.1994 Beleg 25, ID SP2248a

22 Fuss- und beschränktes Fahrwegrecht
zugunsten Grundstück Nr. 2428, 2430, 2431, 2469 (Hotel, Haus E3, Rezeption, Wellness)
30.03.2007 Beleg 95, ID SP2743a

23 Mitbenützungsrecht an drei Spielplätzen
zugunsten Grundstück Nr. 2428, 2430, 2431, 2469 (Hotel, Haus E3, Rezeption, Wellness)
30.03.2007 Beleg 96, ID SP2744a

24 Mitbenützungsrecht an vier Entsorgungsplätzen
zugunsten Grundstück Nr. 2428, 2430, 2431, 2469 (Hotel, Haus E3, Rezeption, Wellness)
30.03.2007 Beleg 97, ID SP2745a